



ATELIER ALFA, spol. s r.o. Jihlava
Brněnská 48, 586 01 Jihlava
zapsána v obchodním rejstříku
u Obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 877

Akce: **HORÁCKÉ DIVADLO JIHLAVA - OPRAVA
GARÁŽÍ GORKÉHO 13**

Stupeň : DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ A PROVEDENÍ STAVBY
/ DOS + DPS

Investor : KRAJ VYSOČINA, ŽIŽKOVA 1882/57, 588 01 JIHLAVA

Zpracovatel : ATELIER ALFA, spol. s.r.o., Brněnská 48, 586 01 Jihlava

Zakázkové číslo: P 1103/2023

Datum : 30. května 2023

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

POZNÁMKA :

- všechny v dokumentaci uváděné normy, předpisy a vyhlášky se rozumí v platném znění.
- tato dokumentace nenahrazuje vzdělání odborných učilišť a středních a vysokých škol stavebního směru.

Telefon: +420 603 502 467
DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621
email: atelier.alfa@ji.cz

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEHO UŽÍVÁNÍ	7
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	11
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	11
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	12
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	22
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	22
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	22
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY - VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD., A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ - VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.	22
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	24
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	25
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	25
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	25
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	25
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	28
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	28
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	40

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Garáže se nacházejí na ulici Gorkého 13 v Jihlavě jako koncový objekt řadové zástavby s parcelním číslem 372/3.

Jedná se o zastavěné území.

Dále není nutné posuzovat z hlediska souladu s ÚPD, neboť stavebními pracemi se nebude hmotově objekt měnit, ani nebude měněn jeho stávající účel užívání.

Z hlediska vzhledu bude vyměněna pouze střešní krytina a místo stávajících světlíků budou osazeny nové na původních místech a to i o stejných rozměrech.

Dále budou vyměněna okna za okna nová plastová se stejným vzhledem a členěním a klempířské prvky.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Nebylo vydáno. Jedná se o stavbu vyžadující pouze režim ohlášení stavby.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navržený záměr je v souladu.

Stavba nevyžaduje změnu užívání stavby.

Jedná se pouze o udržovací práce, které mají za úkol zlepšit stávající kvalitu užívání objektu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou doložena v příloze E této dokumentace a zohledněna a zpracována do kompletní dokumentace jako celku.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden pouze stavebně-technický průzkum, při kterém bylo shledáno, že stávající konstrukce pláště střechy je ve velmi nevyhovujícím stavu. Střechou zatéká a stávající kancelářské prostory jsou díky tomuto promáčeny.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Na dané území se vztahuje právní předpis o památkové.

Předmětný objekt dále neeviduje žádný další způsob památkové ochrany.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území.

Stavba neovlivní klimatické poměry a ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí. Dané pozemky se nenachází v oblasti poddolovaného území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Po dobu výstavby je nutné minimalizovat prašnost a zajistit řádné dopravní značení vjezdu na staveniště, stejně tak i ochranu stávajících komunikací a konstrukcí (zajištění očištění stavební techniky před vjezdem na silniční komunikace).

Veškeré použité materiály jsou certifikovány, samotný charakter výstavby, užívání stavby a její případná likvidace jsou pojaty tak, aby dopad na životní prostředí byl co nejmenší.

Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem.

Odtokové poměry vlivem výstavby nebudou narušeny.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou stanoveny ani vyžadovány.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavku.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Stávající.

Napojení na kanalizaci:

- Stávající

Pitná voda:

- Stávající

Užitková voda:

- Neřeší se.

Zásobení elektrickou energií:

- Stávající

Zásobení plynem:

- Stávající stav

Zásobení sdělovacími prostředky:

- Neřeší se.

Bezbariérový přístup ke stavbě:

- Stavba nevyžaduje dodržování požadavků na základě vyhlášky 398/2009 Sb.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nevyvolá žádné další investice a časové vazby, které by podmiňovaly její existenci a výstavbu.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

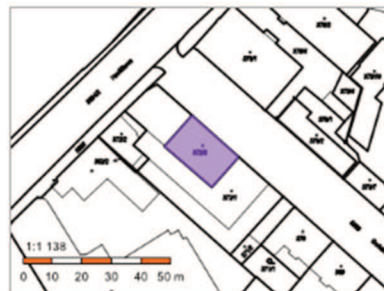
IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	372/3
Obec:	Jihlava [586846]
Katastrální území:	Jihlava [659673]
Číslo LV:	14145
Výměra [m ²]:	294
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Jihlava [412317] ; č. p. 4728; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 372/3
Stavební objekt:	č. p. 4728
Ulice:	Gorkého
Adresní místa:	Gorkého 4728/13

Sousední parcely

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace, Komenského 1359/22, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Předkupní právo

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.05.2023 11:00.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Žádné ochranné nebo bezpečnostní vlivem navrhované stavby nevznikne.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jeho užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Stávající stav

Jedná se o změnu dokončené stavby

Stavba s číslem popisným Gorkého 13 je koncový objekt řadové zástavby. Aktuálně stavba slouží jako garáž pro Horácké divadlo Jihlava. Garáže jsou usazeny svou podélnou osou a hřebenem rovnoběžně s přilehlou ulicí Gorkého.

Objekt je jednopodlažní s vnitřní vestavbou jedné samostatné garáže, na kterou se nachází kancelářský prostor. Dále se v objektu nachází ještě jedna malá vestavba skladových prostor. K hlavní hmotě objektu byl v dřívějších dobách pravděpodobně dostavěn stávající přístavek s nižší výškovou úrovní hřebene v jeho štítové části.

Stavba je zastřešena sedlovou střechou s vaznicovou soustavou ležatí stolice se spodním ocelovým táhlem. Střešní krytinu tvoří cementovláknité šablony bez obsahu azbestu.

Jedná se o zděnou stavbu z CPP, betonovou podlahou a dřevěným krovem. Konstrukční systém tvoří sloupy, na kterých jsou uloženy jednotlivé plné vazby krovu. Mezi těmito sloupy je stavba dozděna kompaktní stěnou. Obálka budovy je tedy sjednocena do jedné hmoty.

Fasáda je členěna kamenným soklem, svislými plasticky vystouplými pruhy v místech nosných sloupů. Štíty střechy jsou opláštěny z prkenného obložení. Z uliční i dvorní části se nachází dvoukřídlá plechová vrata. V uliční části se nachází dvojice vrat a ve dvorní (čelní) části se nachází trojice vrat. Okna v přízemí jsou dřevěná dvoukřídlá zdvojená s horizontálním a vertikálním členěním pomocí sloupku a poutce. Před okna je upevněná ochranná mříž. V úrovni 2.NP vnitřní vestavby jsou se nachází okna dvoukřídlá.

Navrhovaný stav

Záměrem investora je provést přiměřenou rutinní údržbu objektu. Bylo zjištěno, že stávající stav krytiny je v nevyhovujícím stavu a do stavby tak zatéká srážková voda.

Bude tedy nutné vyměnit veškeré klempířské prvky a kompletně střešní krytinu včetně bednění a lokálních oprav krovu. Stávající světlíky budou vyměněny za nové.

Stávající okna budou vyměněna za nová stejného vzhledu s členění.

V rámci stavebních úprav bude odstraněna stávající vestavba, která slouží ke skladovacím účelům. Podlahy v garáži budou odstraněny a montážní jámy zasypány recyklátem z podlah. Dle výkresové dokumentace bude provedena nová podlaha.

Dále bude nutné z důvodu dlouhodobého zatékání střechou vyměnit strop včetně podhledů v kancelářských prostorech.

Při výměně podhledů budou zanechány původní rozvody elektřiny, avšak budou osazeny nová LED svítidla a kompletní zásuvky nacházející se v obvodové stěně.

Při pracích bude s největší pravděpodobností také nutno v interiéru lokálně opravit degradované omítky a celá budova bude kompletně vymalována, a to lokálně s použitím speciální barvy, která dokáže eliminovat prokreslování fleků v místech, kde byly stěny promočeny.

V exteriéru budou omítky také opraveny – budou odstraněny grafity, lokálně vyspraveny omítky po montáži nových oken a fasáda bude nově natřena v původních omítek.

Bude odstraněna stávající ocelová roura, která dříve sloužila k odtahu nebezpečných spalin s garážovaných autobusů a nové budou provedeny větrací otvory do stávajících vrat a osazen nový ventilátor, který bude nuceně odtahovat případné spaliny nad střešní plášť.

b) účel užívání stavby,

- Garáž + kancelář

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba s trvalým charakterem.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebyly vydány.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou doložena v příloze E této dokumentace a zohledněna a zapracována do kompletní dokumentace jako celku.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Na dané území se nevztahuje žádný právní předpis o památkové rezervaci, zóně nebo zvláštní ochraně. Taktéž se nejedná o záplavové území.

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zastavěná plocha celkem: 294 m²

STÁVAJÍCÍ STAV

Zastavěná plocha: 294 m²

Obestavěný prostor: 2353 m³

Počet podlaží: 1.NP + 2.NP-POUZE VESTAVBA

Maximální výška (od 0,000) +11,65 m

Maximální půdorysné rozměry 20,60x14,00 m

Materiál: stavba zděná

Počet park. Stání 4x autobus

NAVRHOVANÝ STAV

Zastavěná plocha: 294 m²

Obestavěný prostor: 2353 m³

Počet podlaží: 1.NP + 2.NP-POUZE VESTAVBA

Maximální výška (od 0,000) +11,65 m

Maximální půdorysné rozměry 20,60x14,00 m

Materiál: stavba zděná

Počet park. Stání 4x autobus

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebudou kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí.

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

BILANCE DEŠŤOVÝCH VOD

Stávající

BILANCE POTŘEBY PITNÉ VODY

Stávající

BILANCE SPLAŠKOVÝCH ODPADNÍCH VOD

Stávající

Elektrická energie:

Stávající

Vytápění:

Stávající

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba není členěna na etapy. Časové údaje o realizaci jsou pouze orientační, avšak předpokládaný termín u zahájení stavby je 4. čtvrtletí 2023 a ukončení stavby první polovina roku 2024.

j) orientační náklady stavby,

Náklady na stavbu budou uvedeny v samostatné položkovém rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající stav. Nebude měněno.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,

Tvar ani kompozice nebude měněna.

STÁVAJÍ STAV

Fasáda je členěna kamenným soklem, svislými plasticky vystouplými pruhy v místech nosných sloupů (červená). Ostatní plocha fasády je v odstínu světle červené. Štíty střechy jsou opláštěny z prkenného obložení. Z uliční i dvorní části se nachází dvoukřídlá plechová vrata (červená). V uliční části se nachází dvojice vrat a ve dvorní (čelní) části se nachází trojice vrat. Okna v přízemí jsou dřevěná

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

dvoukřídlá zdvojená s horizontálním a vertikálním členěním pomocí sloupku a poutce. Před okna je upevněná ochranná mříž. V úrovni 2.NP vnitřní vestavby jsou se nachází okna dvoukřídlá. Střecha je z cementových šablon šedé barvy. Klempířské prvky v tmavě hnědém odstínu.

NOVÝ STAV

Fasáda bez zásahu.

Nová plastová okna v původním členění s izolačním zasklením v přibližně původním dřevěném dekoru.

Střešní krytina červená s poplastovaného plechu v plastickém provedení střešních tašek.

Klempířské prvky z poplastovaného plechu v hnědém odstínu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se pouze o provoz pro garážování autobusů HDJ. Dále se zde nachází malé kancelářské zázemí a odpočinková místnost pro řidiče s hygienickým zázemím. Provozní řešení je stávající a nebude měněno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není vyžadováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s požadavky bezpečnosti při užívání. Bezpečnost v užívání stavby bude zaručena dodržováním obecně závazných předpisů, normativů, návštěvního řádu apod.

Možnost vzniku havárií souvisí např. se selháním lidského faktoru, požárem aj. Výčet havárií lze minimalizovat běžnými opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, normativů a požárních zpráv.

Prováděcí firma před předáním stavby dokonale seznámí investora s nově realizovanou stavbou včetně instalovaných zařízení a seznámí jej se způsobem ovládání.

Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Bourání

Odstranění klempířských prvků, demontáž střešního pláště a světlíků, odstranění bednění střechy.

Demontáž svítidel a související nutné elektroinstalace v kancelářích.

Odstranění porušených částí stropu nad kanceláři.

Odstranění stávající roury pro odtah spalin.

Demolice skladu v přízemí. (bude nutné upravit trasu stávajícího vodovodu a elektroinstalace)

Odstranění podlah.

Otlučení degradovaných omítek.

Demontáž ochranných mříží a vybourání všech oken.

Nové konstrukce

Záměrem investora je provést přiměřenou rutinní údržbu objektu. Bylo zjištěno, že stávající stav krytiny je v nevyhovujícím stavu a do stavby tak zatéká srážková voda.

Nové klempířské prvky a kompletní střešní krytina včetně bednění a lokálních oprav krovu. Stávající světlíky budou vyměněny za nové.

Nová plastová okna ve stejném členění.

Zásyp montážních jam recyklátem z podlah.

Dle výkresové dokumentace bude provedena nová podlaha.

Provést nový strop včetně podhledů v kancelářských prostorech.

Při výměně podhledů budou zanechány původní rozvody elektřiny, avšak budou osazeny nová LED svítidla a kompletní zásuvky nacházející se v obvodové stěně.

Při pracích bude s největší pravděpodobností také nutno lokálně opravit degradované omítky a celá budova bude kompletně vymalována, a to lokálně s použitím speciální barvy, která dokáže eliminovat prokreslování fleků v místech, kde byly stěny promočeny.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Provedeny větrací otvory do stávajících vrat a osazen nový ventilátor, který bude nuceně odtahovat případné spaliny nad střešní plášť.

b) konstrukční a materiálové řešení,

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

Před započítím stavby bude staveniště ohraničeno vhodným způsobem proti vniknutí veřejnosti nepovolaných osob. Dále budou vytyčeny veškeré sítě, které by díky stavebním pracím mohly být poškozeny.

ZEMNÍ PRÁCE

Nejsou předpokládány.

ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Bez požadavku.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Beze změn.

SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE

Beze změn.

VODOROVNÉ PŘEKLADY

Beze změn.

ZTUŽUJÍCÍ VĚNCE

Nejsou předmětem.

VORODOVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Bude provedena nová stropní konstrukce nad kanceláři. Stropní konstrukce bude provedena z dřevěných hranolů 80/200, které budou z jedné strany přichyceny pomocí svorníků do stávajících krokví a na straně druhé budou položeny so vysekaných kapes ve stávajícím zdivu vestavby. Tato konstrukce bude zateplena minerální vatou a bude proveden nový SDK podhled.

SCHODIŠTĚ

Stávající ocelové schodiště.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Na stávající krokve bude proveden nový záklop z prken, na který bude položena pojistná střešní kontaktní fólie. Následně budou provedeny nové stření latě, na které se připevní podkladní plnoplošné pobití střechy. Na pobití bude uložena separační smyčková rohož a provedena nová plechová krytina z poplastovaného plechu v červeném odstínu a vzoru taškové krytiny. Střešní plášť je navržen jako provětrávaný s větranou mezerou. Správné proudění vzduchu v konstrukci bude zajišťovat dostatečně odvětrávané oplechování hřebene.

KOMÍNY

Nenachází se. Bude osazen pouze ventilátor pro odtah splain.

TEPELNÉ IZOLACE

Tepelné izolace jsou upřesněny ve výkresu, který se věnuje skladbám konstrukcí.

IZOLACE PROTI VODĚ

Neřeší se.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Budou provedená nová plastová okna s původním členění oken. Okna budou v dřevěném dekoru s izolačním dvojsklem nebo trojsklem (v kanceláři). Po montáži nových oken budou zpětně namontovány ochranné mříže v 1.NP.

VNITŘNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Proběhnou lokální opravy omítek pomocí sanačních omítkových směsí.

VENKOVNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Nepředpokládají se.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Vnější parapety jsou v provedení poplastovaného plechu v hnědém odstínu.

Pro montáž venkovních okenních parapetů je nezbytné dodržet stavební připravenost, která předpokládá pevný, soudržný a rovný povrch podkladu, na který se bude parapet montovat.

Rovný a pevný podklad musí být 25-30 mm pod horní hranou okenního rámu, do kterého se daný parapet zasune.

Na upravený a očištěný podklad se nanese nízkoexpanzní (max. 40%) montážní pěna, do které se uloží připravený parapet, a hned se pomocí vodováhy vyrovná do spádu cca. 7° a na 10 - 15 minut zafixuje.

Čistý výrobní rozměr délky venkovního parapetu musí být o 6-10 mm kratší z důvodu tepelné roztažnosti parapetu (musí být vůle 3-5 mm v boční krytce).

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

V případě použití hliníkové krytky je pro zajištění dilatace parapetu vhodné do drážky v krytce nanést silikonový transparentní tmel – neutral.

Pro odvod dešťových vod ze střešní konstrukce byly navrženy nástřešní žlaby s rozvinutou šířkou 330mm a podokapní klasické žlaby s RŠ 250mm, kotlíky, svody Ø 120 mm a kolena 72° z pozinkovaného plechu FeZn tl. 0,75 bez následné povrchové úpravy. Pro kotvení žlabů budou použity žlabové háky a pro uchycení svodů budou použity systémové objímky kotvené do obvodové stěny v místě vedení daného svodu.

Okapnice a závětrné lišty jsou navrženy z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm, který bude mechanicky kotven k podkladu.

V ústí větrané mezery střešního pláště bude osazena ochranná plastová mříž(sít) proti hmyzu a ptákům.

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Neřeší se.

NÁTĚRY

Omítky v interiéru i exteriéru budou zapraveny, očištěny. Následně proběhne nová výmalba interiéru a nový fasádní nátěr exteriéru v původních odstínech.

Stávající plechová vrata budou přebroušena, opatřena novým antikoročním základním nátěrem a nově natřena v původním odstínu.

PODHLÉDY

Ve kancelářích jsou navrženy nové sádrokartonové podhledy. Podhledy jsou navrženy na kovový křížový rošt. Opláštění z desek je upevněno pomocí vhodných šroubů na kovovou spodní konstrukci, kterou tvoří nosné a montážní profily CD 60/27 (dvojitý rastr). Profily jsou upevněny šrouby na spodní líc dřevěných profilů. Na podhledech budou položeny pásy z kamenné vlny dle skladeb konstrukcí. Mezi deskami a rastrem bude vložena parotěsná PE fólie 140g/m (spoje přelepeny Alu páskou).

Pro místnosti, kdy bude kladen protipožární požadavek, budou použity desky splňující tuto podmínku. Pro záklop v místech, kde se předpokládá klasická vzdušná vlhkost, bude použito klasických sádrokartonových desek (případně kombinované s protipožární odolností). V místnostech s vyšší vlhkostí vzduchu budou použity desky odolné do prostorů s vyšší relativní vlhkostí (případně kombinované s protipožární odolností).

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

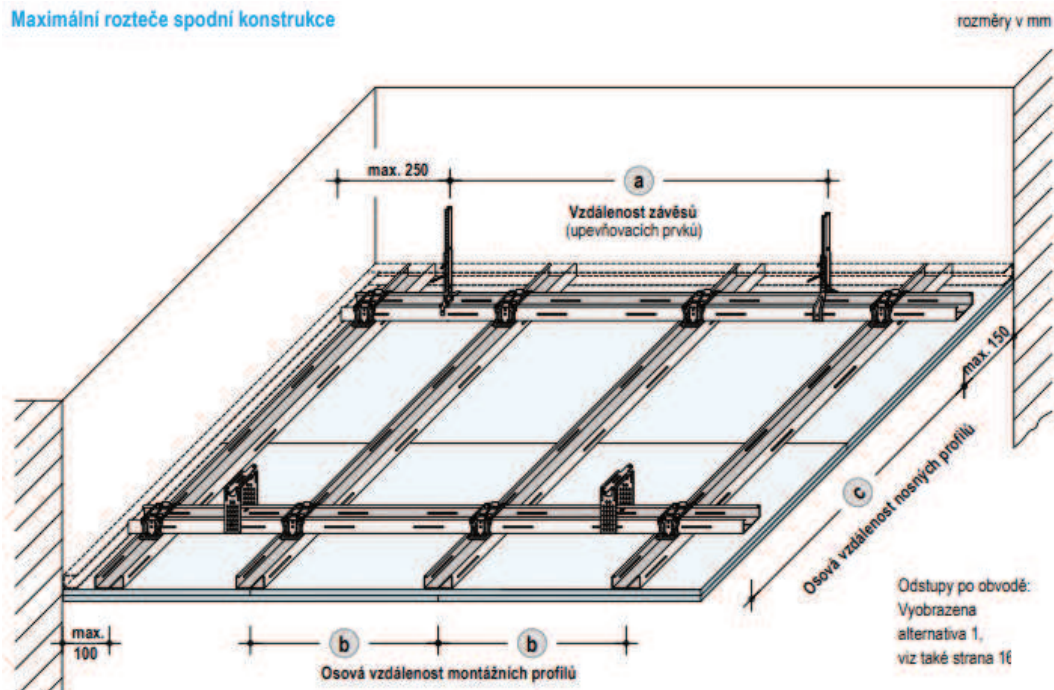
email: atelier.alfa@ji.cz

Spoje desek budou zatmeleny příslušným spárovacím tmelem dle dodavatele SDK desek. Spáry budou následně po zatvrdnutí přebroušeny do absolutní roviny, případně proběhne opakované přetmelení a přebroušení. V případě požadavku na dokonalou rovinnost podhledu, bude před konečnou malířkou úpravou podhled přestěrkován v celé ploše a důkladně po zatvrdnutí zabroušen. Do spojů desek bude aplikována při tmelení výztužná skelná páska.

Pro napojení pozinkovaných UD profilů na stěnu bude použito napojovacího jednostranně lepícího těsnění.

SCHÉMA NOSNÉHO ROŠTU PODHLEDU:

Maximální rozteče spodní konstrukce



Bez požární odolnosti / požární odolnost pouze zdola
– nosné a montážní profily

Osová vzdálenost nosných profilů c	Vzdálenost závěsů a			
	Hmotnost podhledu v kg/m²			
	Do 15	Do 30	Do 50 ¹⁾	Do 65 ¹⁾
500	1200	950	800	750
600	1150	900	750	700
700	1100	850	700 ²⁾	650
800	1050	800	700 ²⁾	–
900	1000	800	–	–
1000	950	750	–	–
1100	900	750 ²⁾	–	–
1200	900	–	–	–

Bez požární odolnosti / požární odolnost pouze zdola
– pouze montážní profily

Osová vzdálenost montážních profilů b	Vzdálenost závěsů a				
	Hmotnost podhledu v kg/m²				
	Do 15	Do 30	Do 40 ¹⁾	Do 50 ¹⁾	Do 65 ¹⁾
400	1400	1150	1050	1000	900
500	1300	1050	950	900	850
625	1200	1000	900	850	800

1) Použijte upevňovací prvky s nosností 40 kg / 0,40 kN

2) Neplatí pro montážní profily s osovou roztečí b 800 mm

Další informace ohledně roztečí montážních profilů viz strana 16.

APLIKACE A OMEZENÍ POVRCHOVÝCH ÚPRAV PŘI PROVÁDĚNÍ SDK PODHLEDŮ:

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Vlhkost stěn a stropů má být ustálená, povrchy suché a podkladní betony vyzrálé. Montáž se doporučuje provádět až po osazení oken a uzavření stavby proti vlivům povětrnosti. Uvnitř budovy je potřeba i po skončení montáže desek zajistit dostatečné větrání. Montáž sádkartonových podhledů smí probíhat až po dokončení všech mokrých procesů a při minimální teplotě +5°C a maximální vzdušné vlhkosti 65%. Tmelení spár smí probíhat při minimální teplotě +10°C. Použité desky a výztužné pásy budou voleny s ohledem na prostředí, ve kterém se jednotlivé druhy podhledů nachází.

VYTÁPĚNÍ

Stávající.

VZDUCHOTECHNIKA

Neřeší se.

VĚTRÁNÍ

Místnosti kanceláří v objektu budou odvětrány přirozeným způsobem okny a dveřmi bez VZT a klimatizační jednotky. Prostory, které nelze odvětrat okny budou odvětrány podtlakovými axiálními ventilátory ovládanými spínači osvětlení s možností nastavení doběhu. Odvětrání bude provedeno skrz strop a vyústěno nad střešní rovinu.

Garáže budou odvětrány pomocí ventilátoru osazeného na střešní konstrukci.

ELEKTRO

Pod demontáží stávajícího podhledu bude stávající el. vedení ponecháno v největší možné míře. Následně budou stávající svítidla vyměněna za nová LED. V kanceláři a denní místnosti bude osazeno LED zářivkové svítidlo – celkem 2ks. V ostatních prostorách bude osazeno 5ks přisazených samostatných LED svítidel.

Na obvodové stěně kanceláří budou provedené nové zásuvky.

Dále se bude jednat o lokální opravy koncových prvků, či vedení dle aktuálního stavu na stavbě.

OCHRANA PŘED BLESKEM

Stávající hromosvod bude demontován a po dokončení prací bude zpětně namontován, případně vyměněn za nový.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

VODA

Stávající. Pouze bude nutné dle aktuálního stavu na stavbě upravit rozvody vody po demolici skladu v přízemí garáže.

PLYN

Neřeší se.

KANALIZACE / ODPADY

Neřeší se.

POŽADAVKY NA KONSTRUKCE A MATERIÁLY

DILATACE

Podlahy – betony roznášecích vrstev:

- po obvodu nových podlah bude vložen dilatační pásek z minerální vlny tl. 10mm,
- budou zhotoveny dilatační úseky cca 40-50m² při poměru stran 2/3, zhotovení bude provedeno dilatačními spárami, které budou vytvořeny vložením hloubkového dilatačního profilu s kotvou z hliníku, hloubka dilatace stavitelná pomocí rektifikačních kotev, které jsou součástí profilu / následuje technologická přestávka min. 28 dní, pevnost bude testována Schmidtovým kladívkem

Sádrokartonové podhledy:

- u podhledů opláštěných deskami ze sádrokartonu je nutné provádět dilatace maximálně po 15 m,
- podhledy s vytápěním se musí dilatovat maximálně po 7,5 m,
- podhledy s chladicími systémy s plochou nad 100 m² se musí dilatovat,
- dilatační spáry podhledu musí být provedeny i ve spodní konstrukci podhledu
- napojení podhledů na konstrukce z odlišných typů materiálů nebo na konstrukce z tepelně vysoce namáhaných prvků je nutné separovat, je vhodné provést např. stínovou spáru
- pokud jsou dilatační spáry v nosné konstrukci na které je podhled zavěšen musí se provést i v podhledu

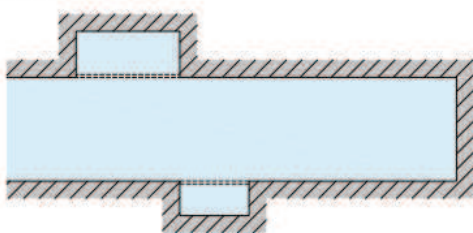
Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

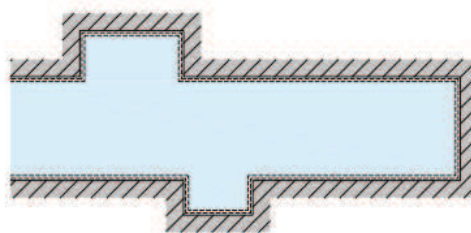
IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

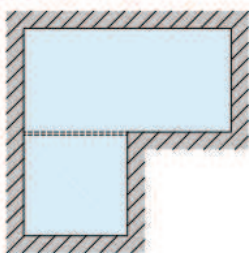
Dilatace výklenků



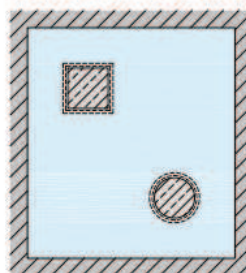
Kluzné napojení po obvodě místnosti



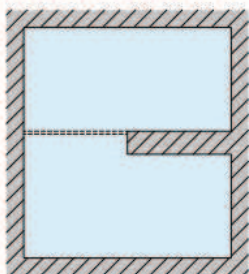
Dilatace na rohu



Kluzné napojení kolem nosných sloupů



Dilatace u vyčnívající stěny



POŽADAVKY NA ROVINNOST, SVISLOST A GEOMETRICKÉ ODCHYLKY

BETON VYROVNÁVACÍ

- rovinnost v kterémkoliv místě = $\pm 2 \text{ mm} / 5 \text{ m}$
- celistvost bez děr a hrubých výstupků
- před zhotovením dalších vrstev proběhne kontrola konečné pevnosti

PODALHY

- rovinnost bude měřena dle ČSN 74 4505,
- odchylka v délce 2 m = $\pm 2 \text{ mm}$ měřeno pomocí latě a odměrného klínku, do 100 m² po obvodu a v úhlopříčkách, nad 100m² nejméně v 6 místech

OMÍTKY

- rovinnost podkladu v kterémkoliv místě = $\pm 10 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
- svislost podkladu kdekoliv = $\pm 10 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
- odchylka rovinnosti podkladu v rámci patra = $\pm 15 \text{ mm}$
- rovinnost konečné úpravy omítky = $\pm 5 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
- svislost konečné úpravy omítky = $5 \text{ mm} / 2 \text{ m}$

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

OBKLADY

- odchylka svislosti v jednom patře = $\pm 15\text{mm}$
- odchylka podkladu od pravého úhlu měřená 60cm úhelníkem = $\pm 5\text{mm}$
- odchylka konečné úpravy omítky od pravého úhlu měřená 60cm úhelníkem = $\pm 2\text{mm}$
- rovinnost lící plochy dle iso 10545-2
- ve středu plochy $+0,5-0,3\%$ délky úhlopříčky, nebo rovinnost 2 mm / 2 m, dále ve středu hrany $+0,5-0,3\%$ délky

PODHLÉDY

dle rozsahu rozměrů v metrech

DLE ČSN 73 0205 < 1 m = 3mm		
1-4m	=	5mm
4-10m	=	8mm
> 10m	=	15mm

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Je navržena nová výmalba v celém objektu. V místech, kde bylo dlouhodobé působení vody vlivem zatékání bude nutné použít speciální nátěr zamezující opakovnému prokreslování skvrn, kterou vlhkost způsobila.

ELEKTRICKÉ ROZVODY

V průběhu výstavby bude bezpečnost dodržena pomocí platných norem a legislativ. Veškeré el. rozvody jsou navrženy tak, aby bylo zabráněno úrazem proudem, a to přepětovou ochranou. Rozvody a instalace budou provedeny v souladu s vyhláškou č. 407/2004 Sb.

c) mechanická odolnost a stabilita,

Stavební činnosti a jsou navrženy tak, aby nedošlo v průběhu výstavby a užívání k situaci, která by měla za následek ztrátu stability a následné poškození stavby. Konstrukce jsou navrženy z obvyklých materiálů, předpokládá se obvyklé zatížení pro dané prostory po celou dobu životnosti stavby. Prostorová tuhost objektu je zajištěna pomocí stávajících a nových nosných stěn, stropů a ztužujících věnců. Při vlastním provádění stavby budou použity příslušné technologické postupy dané výrobcem. Použité výrobky budou splňovat příslušné požadavky na stupeň kvality a jakosti. V případě použití jiných, než navržených materiálů musí tyto nové materiály vykazovat stejné či lepší mechanické vlastnosti než materiály původně navržené. Jakákoliv změna bude konzultována s projektantem.

Telefon: +420 603 502 467
DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621
email: atelier.alfa@ji.cz

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Neřeší se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nenachází se.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou dílčí součástí tohoto projektu v části D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Charakter stavby nevyžaduje. Jedná se o garáže.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Navrhovanou stavbou nevznikne žádný zdroj odpadních látek.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.), a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

a) větrání, chlazení, zastínění

Místnosti kanceláří v objektu budou odvětrány přirozeným způsobem okny a dveřmi bez VZT a klimatizační jednotky. Prostory, které nelze odvětrat okny budou odvětrány podtlakovými axiálními ventilátory ovládanými spínači osvětlení s možností nastavení doběhu. Odvětrání bude provedeno skrz strop a vyústěno nad střešní rovinu.

Garáže budou odvětrány pomocí ventilátoru osazeného na střešní konstrukci.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Chlazení objektu vzhledem k navrženému zastínění oken není navrženo.

V navrhovaném objektu SO 01 **nebude** instalován **žádný podstatný zdroj vibrací a hluku**, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí a pracoviště.

b) proslunění a osvětlení

neřeší se

mikroklima

c) tepelná pohoda

Neřeší se.

d) vytápění,

Stávající stav.

e) vlhkost

Neřeší se.

f) akustické řešení

Neřeší se. Stávající stav.

g) zásobování pitnou vodou

Detto část B.2.1 této dokumentace, odstavec h) základní bilance stavby.

Detto část B.2.6 této dokumentace, odstavec b) konstrukční a materiálové řešení.

h) odpady

Detto část B.2.1 této dokumentace, odstavec h) základní bilance stavby.

Stavba bude svým provozem produkovat běžný komunální odpad, který bude skladován v uzavíratelných kontejnerech na vyhrazeném místě v rámci domu.

Pro tříděný odpad budou využity místa s kontejnery na separovaný odpad.

i) vliv emisí nebezpečných záření

V navrženém objektu nebudou instalována zařízení nebo látky, které by mohly být zdrojem nebezpečných ionizujících záření. Vyloučení záření ze stavebních materiálů bude zaručeno použitím certifikovaných výrobků a vybraných materiálů.

j) přítomnost nebezpečných částic v ovzduší

Stavební výrobky uvolňující respirabilní vlákna (minerální, skelná, keramická, atd.) budou zabezpečeny vhodnou trvanlivou úpravou tak, aby nemohlo docházet po

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

jejich zabudování do stavby a jejich běžným užíváním k jejich samovolnému uvolňování do vnitřního prostředí staveb. Při technickém návrhu a samostatné realizaci bude použito výlučně certifikovaných výrobků a materiálů, které vyhovují všem předpisům o nebezpečných látkách dle zákona č. 22/1997Sb. v aktuálním znění dle novely 277/2019Sb. a jsou v souladu s nařízením vlády č. 163/2002Sb. v aktuálním znění dle novely 2015/2016Sb.

k) nepříznivé vlivy elektromagnetického záření

V budově ani jinde na staveništi nebude instalováno zařízení, které by mohlo být zdrojem nadlimitního elektromagnetického záření.

l) vibrace

V navrženém objektu ani na jeho stavbou dotčených pozemcích nebudou instalována zařízení, která by byla zdrojem nepříznivých vibrací.

m) hluk

Vlastní objekt ani jeho provoz nebudou překračovat hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro dané území. Během výstavby je nutno respektovat blízkost okolní obytné zástavby.

n) prašnost

Všechny navržené venkovní plochy jsou buď zpevněné nebo travnaté. V rámci pozemku a jeho provozu dochází k pravidelné údržbě zpevněných ploch a kropeň zeleně. Vlastní objekt nebude zdrojem prašnosti. Během stavby nebude docházet k likvidaci odpadů spalováním na staveništi.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Stavební záměr nevyžaduje.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neuvažuje se jejich výskyt a ani možné ohrožení.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Území v okolí stavby není seismicky aktivní.

d) ochrana před hlukem,

Pro daný účel není nutné posuzovat.

e) protipovodňová opatření,

Stavba se nenachází v záplavové oblasti. V rámci projektové dokumentace tak není řešeno žádné protipovodňové opatření.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod,
Nevyskytuje se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,
Stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
Stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
Stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

c) doprava v klidu,
Stavba nevyžaduje.

d) pěší a cyklistické stezky.
Pro daný záměr se nevztahuje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,
Neřeší se.

b) použité vegetační prvky,
Neřeší se.

c) biotechnická opatření,
Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
Zhotovitel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu.
Stavba bude užívána s obecně platnými bezpečnostními předpisy.

Při provádění stavebních prací musí být dodržován zákon č.309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Kolem příslušné části objektu se provede vymezení a ohraničení prostoru vhodnými prostředky na sloupcích dle nařízení vlády 591/2006 Sb. v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby.

Ovzduší

Objekt nebude žádným způsobem ovlivňovat okolní ovzduší.

Hluk

Investorský záměr nebude produkovat žádnou větší míru hluku.

Voda

Srážková voda se bude samovolně vsakovat na pozemku investora.

Odpady

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebudou kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí.

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Bez vlivu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu chráněných území členských států Evropské unie (neovlivňují ohrožené živočišné a rostlinné druhy a nejvzácnější přírodní stanoviště na území Evropské unie)

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nevyžaduje se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrženy.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Objekt splňuje základní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na své okolí ani jej nijak nebude narušovat.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Podrobné podmínky stavební připravenosti zajišťované objednatelem budou stanoveny dodavatelem (nebo subdodavatelem) stavby.

Za dodržování bezpečnostních zásad na staveništi jsou zodpovědní vedoucí montéři stavbyvedoucí, kteří s těmito zásadami musí prokazatelně seznámit odběratele a jiné subdodavatele.

Potřeba vody a elektřiny bude zajištěna ze stávajících rozvodů v rámci domovních rozvodů. Investor určí dodavateli místo pro odběr vody a elektřiny a dohodne s ním podmínky jejího používání.

Potřeby a spotřeby hmot pro výstavbu jsou určeny výkazem výměr. Jejich zajištění provede dodavatel stavby na základě výkazu výměr.

b) odvodnění staveniště,

Stávajícím způsobem.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pro napojení na dopravní infrastrukturu nebude nutno dalších úprav.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pozemek investora. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Požárně nebezpečný prostor od objektu stanoví požárně bezpečnostní řešení stavby, které je samostatnou součástí dokumentace. Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem žádným způsobem. Budou dodrženy požadavky vládního nařízení č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění vládního nařízení č.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

88/2004 Sb. Při provádění bude zohledněna hluková zátěž od stacionárních a mobilních zdrojů případného hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost a denní a noční provoz. Prašnost a vibrace budou minimalizovány vhodnými opatřeními a technologickými postupy. Veškeré stavební práce budou probíhat v pracovních dnech a případně o víkendu pouze od 6:00 do 20:00. Při výjezdu techniky ze stavby při provádění zemních prací bude zhotovitel povinen očistit místní komunikace.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru:

Zhotovitel provede zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob (plot, vyhrazující reflexní pásky a cedule), zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech.

Budou provedena potřebná opatření zamezující hlučnost a prašnost během provádění stavebních prací.

Práce nebudou dlouhodobě překračovat hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro dané území. Během stavebních prací je nutno respektovat blízkost okolní případně obytné zástavby. Stavební práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

- denní max. přípustná hodnoty hluku venkovních chráněných prostor je 50 dB

- noční max. přípustná hodnoty hluku venkovních chráněných prostor je 40 dB

V průběhu provádění prací je nutné provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby práce na výstavbě se mohly řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kdy bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody apod.), se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu.

Pracovníci na stavbě budou obeznámeni s BOZ. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Zhotovitel stavebních prací umístí informační a bezpečnostní tabule s informacemi o probíhající stavbě.

Za veškerou bezpečnost na staveništi a v okolí staveniště, rovněž za celkovou bezpečnost průběhu stavebních prací nese odpovědnost zhotovitel stavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Pro staveniště bude proveden zábor pozemku 5889 nebo 372/1. Před započatím stavby bude doložena smlouva o tomto záboru mezi investorem, případně zhotovitelem a majitelem potřebného pozemku pro zábor staveništěm.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nepředpokládají se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. K výstavbě budou použity jen materiály s certifikátem o zdravotní nezávadnosti. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Zdroje, vlastnosti a druhy škodlivin nebudou vznikat, likvidace odpadů bude provádět firma zabývající se svozem odpadů. Jedná se o běžný komunální odpad.

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Přísun zeminy na staveniště se nepředpokládá.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvodová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 241/2018 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí) - Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitro-staveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění.
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb. v platném znění,
- V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Opatření z hlediska bezpečnosti – stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi dle §3 zákona číslo 309/2006 Sb. v aktuálním znění:

(1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

(2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu a realizaci stavby, jímž jsou:

- a. Udržování pořádku a čistoty na staveništi
- b. Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
- c. Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení
- d. Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- e. Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- f. Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol spojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- g. Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- h. Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- i. Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- j. Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadů a zbytků materiálů
- k. Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
- l. Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- m. Zajištění spolupráce s jinými osobami

- n. Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- o. Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo přiděleno
- p. Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- q. Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

dle §15 zákona číslo 309/2006 Sb. v aktuálním znění:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a. Celková předpokládaná doba pracovní činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§2 odstavec 1 zákon číslo 251/2005 Sb. v aktuálním znění, o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umísťované na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště, tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru.

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

Požární zabezpečení stavby

Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny podle vyhlášky číslo 221/2014 Sb. v platném znění, a podle vyhlášky číslo 268/2011 Sb. v platném znění, kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv k jednotlivým stavebním objektům.

poznámka: Veškeré zde citované zákony, vyhlášky, české státní normy, české technické normy a nařízení vlády jsou myšleny v aktuálním a platném znění.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění všech uvedených prací je bezpodmínečně nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN. Pracovníci budou prokazatelně poučeni o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude zakázán vstup všem nepovolaným osobám.

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. v aktuálním znění a dalších souvisejících předpisů by měl být investorem vybrán hlavní koordinátor BOZP.

Zajištění ochrany, zdraví a bezpečnost pracovníků se řídí zákonem 262/2006 Sb. v platném znění. Veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby uživatelé sousedních nemovitostí byli minimálně obtěžováni hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby.

Veškeré stavební práce budou prováděny v době od 8.00 do 19.00 hodin. Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti. Při manipulaci se sutí je nutno v maximálně možné míře eliminovat vliv hluku.

Během stavebních prací budou dodrženy dostatečně dlouhé přestávky během hlučných operací, aby obyvatelé nejbližších objektů měli možnost větrání vnitřních obytných prostor.

Dále budou obyvatelé a uživatelé nejbližše situovaných objektů seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých etap prací (znají-li občané zasažení hlukem účel a smysl hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Vše myšleno v aktuálním znění.

Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Při realizaci stavby budou respektovány všechny platné normy, vyhlášky a předpisy (zejména týkající se bezpečnosti práce a provozu).

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Zákony:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění
Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Nařízení vlády:

- Nařízení vlády č. 272/2001 Sb., - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., - kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky.
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel/zhotovitel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.

- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky.
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Vyhlášky:

Vyjma následujících vyhlášek také dané vyhlášky města Jihlavy, které jakkoliv souvisí s danými pracemi.

Vyhláška č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

poznámka: Veškeré zde citované zákony, vyhlášky, české státní normy, české technické normy a nařízení vlády jsou myšleny v aktuálním a platném znění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vzhledem k charakteru stavby nejsou vyžadovány.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

V souvislosti s výstavbou nedojde k dopravním omezením a to ani na místních komunikacích.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nestanovuje se.

Telefon: +420 603 502 467

DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621

email: atelier.alfa@ji.cz

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba není členěna na etapy. Časové údaje o realizaci jsou pouze orientační, avšak předpokládaný termín u zahájení stavby je 4. čtvrtletí 2023 a ukončení stavby první polovina roku 2024.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vzhledem k charakteru stavby není vyžadováno.

V Jihlavě, 30. května 2023

Vypracoval : Ing. Filip Neuwirth

Telefon: +420 603 502 467
DIČ: CZ18197621

IČO: 18197621
email: atelier.alfa@ji.cz